

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за каџасџар неџокреџносџи џабаџ
Број : 987-1/2014-7050
Даџум : 19.11.2014
Време : 13:28:22

ПРЕПИС

лисџа неџокреџносџи број : 14894
К.О. : џАБАџ

Садржај лисџа неџокреџносџи

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	нета
В лисџ - 2 део	сџрана	нета
Г лисџ	сџрана	2

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ



МИЛОРАД СТАНКОВИЋ, диџл.геод.инж.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 14894

Кашасшарска ошшина: ШАБАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и кашасшарска класа	Површина ха а m ²	Кашасшарски приход	Врста зетљиша
6915/69		ХАЈДУК ВЕЉКОВА	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ.	30 36		Градско грађевинско зетљише
У К У П Н О :				30 36	0.00	

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 14894

Капашарска оштина: ШАБАЦ

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
Република Србија ELIXIR ZORKA- MINERALNA DJUBRIVA DOO, ШАБАЦ, ХАЈДУК ВЕЉКА 1 (ЈМБГ:20564849)	Право коришћења	Државна	1406/3036
Република Србија "ЗОРКА-ОБОЈЕНА МЕТАЛУРГ.", ШАБАЦ, ХАЈДУК ВЕЉКОВА 1 (ЈМБГ:07160321)	Право коришћења	Државна	1630/3036

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 14894

Катастарска општина: ШАБАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
6915/69					ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА НА ОБЈЕКТУ У ИЗГРАДЊИ КОЈИ ГРАДИ ИНВЕСТИТОР ЕЛИКСИР ЗОРКА-МИНЕРАЛНА ЉУБРИВА ДОО ШАБАЦ ПО ОСНОВУ РЕШЕЊА О ИЗГРАДЊИ БРОЈ 351-03-00641/2012-04 ОД 08.03.2013 ГОДИНЕ ИЗДАТОГ ОД СТРАНЕ МИНИСТАРСТВА ГРАЂЕВИНАРСТВА И УРБАНИЗМА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ КОЈИМ ЈЕ ДОЗВОЉЕНО ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА НА ИЗГРАДЊИ ФАБРИКЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ СУПЕРФОСФАТА КОЈА ОБУХВАТА ДОГРАДЊУ И РЕКОНСТРУКЦИЈУ ПОСТОЈЕБЕГ ОБЈЕКТА -СПРАТНОСТИ П, ГАБАРИТА 140,00М X 50,00М, ВИСИНЕ 15,00 М, ОДНОСНО ДОГРАДЊУ АНЕКСА 1 -ГАБАРИТА 66,00 М X 50,00 М, ВИСИНЕ 16,6 М, АНЕКСА 2 - ГАБАРИТА 22,75 X 50,00 М, ВИСИНЕ 25.78 М И АНЕКСА 3-ГАБАРИТА 38,20 М X 50,00 М, ТАКО ДА ЧИНЕ НЕОДВОЈИВУ ПРОСТОРНУ ТЕХНОЛОШКУ ЦЕЛИНУ-СПРАТНОСТИ П, ГАБАРИТА 267,22М X 50,00 М И ДОГРАДЊУ ЦЕВНОГ МОСТА И ПОСТАВЉАЊЕ НОВИХ ЦЕВОВОДА СА ЕНЕРГОФЛУИДИМА ЗА ПОТРАБЕ ПРОИЗВОДНОГ ПРОЦЕСА СВЕ У ОКВИРУ КОМПЛЕКСА ФАБРИКЕ МИНЕРАЛНИХ ЉУБРИВА НА ДЕЛОВИМА КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА 6915/35, 6915/36, 6915/37, 6915/68, 6915/41, 6915/42, 6915/69 И 6915/104 КО ШАБАЦ А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА У ИЗНОСУ ОД 20.000.000,00 ЕВРА УВЕЉАНОМ ЗА ИЗНОС СВИХ ПРИПАДАЈУБИХ КАМАТА , НАКНАДА И ОСТАЛИХ ТРОШКОВА У КОРИСТ UNICREDIT BANKE SRBIJA AD BEOGRAD И SOCIETE GENERALE BANKE SRBIJA AD BEOGRAD ПО СЛЕДЕБИМ УГОВОРИМА А. УГОВОР О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БРОЈ Р 2158/12 LTL 348525 ОД 08.10.2012 ГОДИНЕ КОЈИМ СУ БАНКЕ СТАВИЛЕ НА РАСПОЛАГАЊЕ ИЗНОС ОД 16.000.000,00 ЕВРА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЌАЊА, МЕСЕЧНА КАМАТА НА НИВОУ ТРОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОРА + 5,5% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ОТЛАТА КРЕДИТА У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА С ТИМ ДА ЈЕ ТРАЈАЊЕ КРЕДИТА 84 МЕСЕЦА ОД ДАНА ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА А ПОСЛЕДЊА РАТА ДОСПЕВА 08.10.2019 ГОДИНЕ, ОСТАЛИ УСЛОВИ ПРЕМА НАВЕДЕНОМ УГОВОРУ, Б. УГОВОРУ О КРАТКОРОЧНОМ РЕВОЛВИНГ КРЕДИТУ БРОЈ Р. 2159/12 STAL 311/12 ОД 08.10.2012 ГОДИНЕ КОЈИМ СУ БАНКЕ СТАВИЛЕ НА РАСПОЛАГАЊЕ ИЗНОС ОД 4.000.000,00 ЕВРА ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЌАЊА, МЕСЕЧНОМ КАМАТОМ НА НИВОУ ТРОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОРА + 5,5% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ОТЛАТОМ КРЕДИТА НАЈКАСНИЈЕ ДО 08.10.2013 ГОДИНЕ, ОСТАЛИ УСЛОВИ ПРЕМА ОВОМ УГОВОРУ О КРЕДИТУ, А СВЕ ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ У ОСНОВНОМ СУДУ У ШАПЦУ ДАНА 26.07.2013 ГОДИНЕ ПОД ОВ.І.БР. 12976/2013	14.08.2013	
6915/69					ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА У КОРИСТ КОМЕРЦИЈАЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД НА ОБЈЕКТУ У ИЗГРАДЊИ- ФАБРИЦИ ЗА ПРОИЗВОДЊУ МИНЕРАЛНИХ ЉУБРИВА КОЈА ОБУХВАТА РЕКОНСТРУКЦИЈУ ПОСТОЈЕБЕГ СПРАТНОСТИ ПО, ГАБАРИТА 140,00М X 50,00М, ВИСИНЕ 15,00М, ОДНОСНО ДОГРАДЊУ АНЕКСА 1-ГАБАРИТА 66,00М X 50,00М, ВИСИНЕ 17,75М, АНЕКСА 2 - ГАБАРИТА 23,30 X 50,00 М, ВИСИНЕ 25,78 М И	06.06.2014	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 14894

Кашасарска ошшина: ШАБАЦ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
6915/69					АНЕКСА 3 - ГАБАРИТА 38,20М X 50,00М, ВИСИНЕ НИЖЕГ ДЕЛА 17,80 М, А ВИШЕГ 21,64М, ТАКО ДА НАКОН ДОГРАДЊЕ ЧИНЕ НЕОДВОЈИВУ ПРОСТОРНО ТЕХНОЛОШКУ СРЕДИНУ - СПРАТНОСТИ ПО, ГАБАРИТА 267,22 М X 50,00 М И ДОГРАДЊУ ЦЕВНОГ МОСТА И ПОСТАВЉАЊЕ НОВИХ ЦЕВОВОДА СА ЕНЕРГОФЛУИДИМА ЗА ПОТРЕБЕ ПРОИЗВОДНОГ ПРОЦЕСА, СВЕ У ОКВИРУ КОМПЛЕКСА ФАБРИКЕ МИНЕРАЛНИХ БУБРИВА У ШАПЦУ, КОЈИ СЕ ГРАДИ НА ДЕЛОВИМА ПАРЦЕЛА 6915/39, 6915/35, 6915/36, 6915/37, 6915/68, 6915/41, 6915/69 И 6915/104 КО ШАБАЦ ПО ОСНОВУ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ БРОЈ 351-03-00641/2012-04 ОД 08.03.2013 ГОДИНЕ И ИЗМЕНЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ БРОЈ 351-03-00949/2013-04 ОД 12.12.2013 ГОДИНЕ ИЗДАТЕ ОД СТРАНЕ МИНИСТАРСТВА ГРАЂЕВИНАРСТВА И УРБАНИЗМА А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ОВЕ БАНКЕ ИЗ УГОВОРА О КРАТКОРОЧНОМ КРЕДИТУ, ПАРТИЈА БРОЈ 00-410-0111975.1 ОД 27.05.2014 ГОДИНЕ И СВИХ ЕВЕНТУАЛНО ЗАКЉУЧЕНИХ БУДУЋИХ АНЕКСА У ИЗНОСУ ОД 8.740.000,00 ЕВРА ШТО ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НА ДАН ОДОБРЕЊА КРЕДИТА ЧИНИ РСД 1.011.148.954,00. РОК ВРАЋАЊА КРЕДИТА ДО 31.12.2014 ГОДИНЕ УКЉУЧУЈУЋИ ГРЕЈС ПЕРИОД КОЈИ ЗА ГЛАВНИЦУ ТРАЈЕ ДО 31.08.2014 ГОДИНЕ. КАМАТА НА КРЕДИТ ОБРАЧУНАВА СЕ ПО КАМАТНОЈ СТОПИ КОЈА СЕ УТВРЂУЈЕ НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ КАО ЗБИР ВАЖЕЋЕГ ТРОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОРА И МАРЖЕ ОД 5,25%, ОСТАЛИ УСЛОВИ ПРЕМА НАВЕДЕНОМ УГОВОРУ О КРЕДИТУ, А СВЕ ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВЕРЕНЕ У ОСНОВНОМ СУДУ У ШАПЦУ ДАНА 06.06.2014 ГОДИНЕ ПОД ОВ.ІБР. 9705/2014 ЗАБЕЛЕЖБА ОДРИЦАЊА ОД РАСПОЛАГАЊА НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ У КОРИСТ КОМЕРЦИЈАЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД НА КИПОТЕЦИ КОЈА ЈЕ УПИСАНА У КОРИСТ UNICREDIT BANKE SRBIJA AD BEOGRAD I SOCIETE GENERALE BANKE SRBIJA AD BEOGRAD ДАНА 14.08.2013 ГОДИНЕ	06.06.2014	

* Напомена: